

avisos y subastas



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Gobierno Municipal de Barceloneta
Oficina Secretaría Municipal
Junta de Subastas

Notice No. 25-26-001

SERIES: 2025-2026

RFP BID NO. 1

Request for Proposals (RFP) for Construction Services
Puerto Rico Department of Housing's City Revitalization Program (CDBG-DR)

The Municipality of Barceloneta is requesting proposals from qualified individuals and/or legal entities to select companies to provide Construction Services for the City Revitalization Community Development Block Grant - Disaster Recovery (CDBG-DR) program. The Barceloneta Municipal Government Bid Board will receive proposals for:

Project: PR-CRP-000553 – Improvements to Georgetti Avenue – Base Bid: Section One (1);
Additive: Section Two (2), in Pueblo Ward, Barceloneta

Documents Availability Start Date	From the moment of this Public Notice.
Pre-Proposal Meeting Date (voluntary; not compulsory)	Wensday, July 30, 2025 at 10: a.m. Felisa Rincón Room, 1st level Town Hall, Georgetti Ave. #35, Pueblo Ward, Barceloneta
Submission of questions and request for clarifications	Up to: Wensday, August 6, 2025 at 4:00 p.m.
Response and clarifications by the Municipality	Monday, August 11, 2025 at 4:00 p.m.
Proposal due date and hour ay the Municipal Secretary Office	On or before: Thursday, August 21, 2025 at 10:00 a.m.
Evaluation period (Expected)	From: August 21, 2025 Up to: September 12, 2025
Notice of Award (Expected)	Week of September 15 to 19, 2025

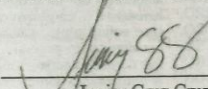
The RFP instructions and information package must be requested by email to juntasubastas@barceloneta.pr.gov, or at the Municipal Clerk's Office, located on the 2nd floor of City Hall, during regular business hours from 8:00 am to 12:00 pm, and from 1:00 pm to 4:00 pm, as of the date of publication of this notice. The proponent must bring a USB memory device to obtain a copy of the RFP package. For more information, please contact us by email: juntasubastas@barceloneta.pr.gov . Participation in the Pre-Proposal meeting is NOT mandatory, but your participation is recommended.

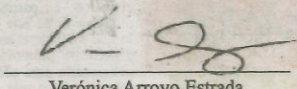
The RFP process is designed to promote fair, open, and competitive cost competition, following 2 CFR 200.318 and 2 CFR 200.327. The Municipality of Barceloneta encourages and will give priority to applicants certified as Minority Business Enterprises (MBE), Disadvantage Business Enterprises (DBE), and Women's Business Enterprises (WBE). Responses to this RFP should be prepared according to the instructions provided in each document package. Proposals must be submitted as indicated in the instructions in each Program document, separately, on the date and time indicated above. Proposals will be evaluated by the Municipality of Barceloneta using the Best Value methodology as described in the respective RFPs and in accordance with applicable local and federal laws and regulations, including the requirements of 2 CFR 200.318 through 327 of HUD, among others. Proposals will be kept confidential and will not be posted for public review until the award is completed.

PROPOSERS MUST HAVE A UNIQUE ENTITY IDENTIFICATION (UII) AND BE REGISTERED WITH THE SYSTEM FOR AWARD MANAGEMENT (SAM) AT THE TIME OF PROPOSAL SUBMISSION OR INITIATE THE REGISTRATION PROCESS IMMEDIATELY AFTER PROPOSAL SUBMISSION. FOR MORE INFORMATION ABOUT THE SYSTEM FOR AWARD MANAGEMENT (SAM), VISIT <https://www.sam.gov/SAM/>.

Contracts will only be awarded to entities that are authorized, not debarred by SAM, and utilizing the Unique Entity Identification (UEI); that are not ineligible for contract award due to a suspension, debarment, or limited denial of participation imposed by HUD (not on the LDP list); and that are not on the Department of Consumer Affairs (DACO) List of merchants that do not comply with consumer compliance. The Municipality of Barceloneta is an equal opportunity employer and does not discriminate on the basis of sex, gender or sexual identity, race, age, national origin, religious creed, marital status, veteran status, disability, or incapacity. The selected proponent will commit to signing a contract with the Municipality of Barceloneta immediately after the award.

The Auction Board reserves the right to award this project, including or excluding Section Two (Additive), as available resources allow. The Auction Board reserves the right to accept or reject any or all proposals received and to award those conditions it deems most convenient to the best interests of the Municipality of Barceloneta, regardless of price.


Javier Cruz Cruz
Bid Committee President


Verónica Arroyo Estrada
Bid Committee Secretary



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Gobierno Municipal de Barceloneta
Oficina Secretaría Municipal
Junta de Subastas

Aviso Núm. 25-26-001

SERIE: 2025-2026

SUBASTA (RFP) NÚM. 1

Solicitud de Propuestas (RFP) para Servicios de Construcción
Programa de Revitalización de la Cuidad, CDBG-DR, del Departamento de la Vivienda de Puerto Rico

El Municipio de Barceloneta está solicitando propuestas de personas físicas y/o jurídicas calificadas para seleccionar empresas para brindar Servicios de Construcción, que trabajarán en el Programa de Revitalización de la Ciudad de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario - Recuperación ante Desastres (CDBG-DR, por sus siglas en inglés). La Junta de Subastas del Gobierno Municipal de Barceloneta recibirá propuestas en sobres sellados para:

Proyecto: PR-CRP-000553 – Mejoras a la Avenida Georgetti – Propuesta Base: Sección Uno (1); Aditiva: Sección Dos (2), en Barrio Pueblo, Barceloneta

Fecha de disponibilidad de los documentos	Desde el momento de la publicación de este anuncio.
Fecha de Reunión Pre-Propuesta (voluntaria; no compulsoria)	Miércoles, 30 de julio de 2025 10:00 a.m. Salón Felisa Rincón, Casa Alcaldía, 1er piso Ave. Georgetti #35, Bo. Pueblo, Barceloneta
Someter preguntas o solicitudes de clarificación	Hasta: Miércoles, 6 de agosto de 2025 4:00 pm
Respuestas y clarificaciones por el Municipio	Lunes, 11 de agosto de 2025 4:00 p.m.
Fecha y hora límite para someter propuesta en la Oficina de Secretaría Municipal	En o antes del: jueves, 21 de agosto de 2025 10:00 a.m.
Período de evaluación (Previsto)	Desde: 21 de agosto de 2025 Hasta: viernes, 12 de septiembre de 2025
Aviso de adjudicación (Previsto)	Semana del lunes 15 al viernes 19 de septiembre de 2025

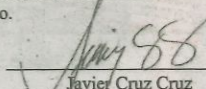
El paquete de instrucciones e información del RFP deben solicitarse a través de correo electrónico a juntasubastas@barceloneta.pr.gov, o en la Oficina de Secretaría Municipal, ubicada en el 2do piso de la Casa Alcaldía, durante horario regular de 8:00 am a 12:00 pm, y de 1:00 pm a 4:00 pm, a partir de la fecha de publicación de este aviso. El proponente debe traer dispositivo de memoria USB para obtener copia del paquete de RFP. Para más información, puede comunicarse a través del email: juntasubastas@barceloneta.pr.gov . La participación a la reunión Pre- Propuesta NO es compulsoria pero se recomienda su participación.

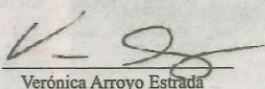
El proceso de solicitud de propuesta está diseñado para promover una competencia justa, abierta y competitiva en sus costos, siguiendo los 2 CFR 200.318 – 2 CFR 200.327. El Municipio de Barceloneta alienta y dará prioridad a solicitantes certificados como Minority Business Enterprise (MBE), Disadvantage Business Enterprise (DBE) y Women's Business Enterprise (WBE). Las respuestas a esta solicitud de propuestas deben prepararse de acuerdo con las instrucciones proporcionadas en cada paquete de documentos. Las propuestas deberán ser entregadas según indicado en las instrucciones de los documentos de cada Programa, por separado, en la fecha y hora indicadas arriba. Las propuestas serán evaluadas por el Municipio de Barceloneta mediante la metodología de Mejor Valor según descrita en los respectivas solicitudes de propuestas y de acuerdo con las leyes y reglamentos locales y federales aplicables, incluyendo los requisitos del 2 CFR 200.318 a 327 de HUD, entre otros. Las propuestas se mantendrán confidenciales y no se publicarán para revisión pública hasta que se complete la adjudicación.

LOS PROPONENTES DEBEN POSEER UNA IDENTIFICACIÓN ÚNICA DE ENTIDAD (IUE) Y ESTAR REGISTRADOS EN EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE ADJUDICACIONES (SAM, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) AL MOMENTO DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA O INICIAR EL PROCESO DE REGISTRO INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA. PARA MÁS INFORMACIÓN SOBRE EL SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE ADJUDICACIONES (SAM) VISITE <https://www.sam.gov/SAM/>.

Las adjudicaciones sólo se otorgarán a entidades que están autorizadas, no inhabilitadas por SAM, y utilizando la Identificación Única de Entidad (IUE); que no sean inelegibles para la adjudicación de contrato debido a suspensión, inhabilitación o denegación limitada de participación impuesta por HUD (no en la lista LDP, por sus siglas en inglés); y que no están en Listado del Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO) de comercios que incumplen al consumidor. El Municipio de Barceloneta es un patrono de igualdad de oportunidades y no discrimina por sexo, género o identidad sexual, raza, edad, origen nacional, credo religioso, estado civil, veteranos de guerra, discapacidad o incapacidad. El proponente seleccionado se comprometerá inmediatamente después de la adjudicación con la firma de un contrato con el Municipio de Barceloneta.

La Junta de Subastas se reserva el derecho de adjudicar este proyecto, incluyendo o no la Sección Dos (Aditivo), según lo permitan los recursos disponibles. La Junta de Subastas se reserva el derecho de aceptar o rechazar una o todas las proposiciones recibidas y de adjudicar aquellas condiciones que estime más convenientes a los mejores intereses del Municipio de Barceloneta, independientemente del precio.


Javier Cruz Cruz
Presidente Junta de Subastas


Verónica Arroyo Estrada
Secretaria Junta de Subastas