

Aviso al Público de Hallazgo de No Impacto Significativo y  
Aviso al Público de Solicitud de Liberación de Fondos

Este aviso tiene fecha del 31 de julio de 2023. La entidad responsable es el Departamento de la Vivienda de Puerto Rico (en adelante Vivienda), ubicada en 606 ave. Barbosa, edif. Juan C. Cordero Dávila, Río Piedras, PR 00918, tel. (787)274-2527.

Esta notificación cumple con dos requisitos de procedimiento para las actividades que Vivienda llevará a cabo; (1) el proyecto no tendrá un impacto significativo en el ambiente humano y (2) la solicitud de la liberación de fondos CDBG-DR para el referido proyecto. La notificación es conforme con 24 CFR 58.33 (b); Emergencias.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

En o alrededor del 15 de agosto de 2023, Vivienda presentará una solicitud ante el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) para liberar fondos federales bajo la Ley de Asignaciones Continuas de 2018 y la Ley de Asignaciones Complementarias para Requisitos de Ayuda ante Desastres de 2017 (Ley Pública 115-56) (La Resolución de la Cámara 569 dispuso un segundo paquete para desastres) a fin de llevar a cabo el proyecto Luis M. Matos Matos, con un estimado de fondos CDBG-DR de \$45,675.00, costo total estimado de \$45,675.00, ubicado en la carretera PR-526 km. 7.9, barrio Tanamá, sector El Valle, Adjuntas, PR 00601; coordenadas 18.218903, -66.766928. El proyecto consiste en la compra e instalación de un hangar y la compra de un UTV. El hangar propuesto será una construcción de una estructura en "galvalume" con dimensiones de 20' x 20' y 14' de altura, con un 20 por ciento de reflexión solar certificado por *Energy Star*, pared frontal con apertura de 8' x 8' y grado de acero 50/80. El hangar almacenará y manejará productos agrícolas como cacao, café y frutos cítricos, así como maquinaria agrícola. Se colocará sobre losas prefabricadas de hormigón y se anclarán en los bordes con cimientos enterrados a 2 pies de profundidad. El área existente para el hangar propuesto se utiliza con fines agrícolas y no hay cambios en el uso de la tierra.

HALLAZGO DE "NO IMPACTO SIGNIFICATIVO"

Vivienda ha determinado que la acción propuesta tendrá un impacto no significativo en el ambiente humano. Por lo que, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental según la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA, por sus siglas en inglés) de 1969. Hay información adicional sobre la acción propuesta en el Registro de Revisión de Evaluaciones Ambientales (ERR, por sus siglas en inglés) archivado en la dirección indicada al tope de este aviso y disponible para revisar, examinar y copiar de lunes a viernes, 8:30 a.m. a 4:00 p.m. El ERR también estará accesible en la página web [www.cdbg-dr.pr.gov/](http://www.cdbg-dr.pr.gov/).

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo o agencia puede presentar comentarios por escrito sobre el ERR a Vivienda, como entidad responsable, a Sally Z. Acevedo-Cosme, Especialista en Permisos y Cumplimiento Ambiental, en su rol de Oficial Certificadora. Vivienda considerará todos los comentarios recibidos dentro de los 15 días calendario posteriores a este aviso antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a cuál

Notice of Finding of No Significant Impact and  
Notice of Intent to Request a Release of Funds

This Notice is dated July 31, 2023. The Responsible Entity is Puerto Rico Department of Housing (PRDOH), located at 606 Barbosa Ave., Juan C. Cordero Dávila Building, Río Piedras, PR 00918, tel. (787)274-2527.

This notice shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by PRDOH; (1) PRDOH has determined that the project will have no significant impact on the human environment, and (2) PRDOH is requesting the release of CDBG-DR funds for the identified project action. This notice is submitted in accordance with 24 CFR 58.33 (b); Emergencias.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about August 15, 2023, PRDOH will submit a request to the US Department of Housing and Urban Development (HUD) for the release of CDBG-DR funds under the "Continuing Appropriations Act, 2018" and "Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements Act, 2017" (Public Law 115-56) (House Resolution 569 provided a Second Disaster Package) to undertake project *Luis M. Matos Matos*, with estimated CDBG-DR funds of \$45,675.00, a total estimated development cost of \$45,675.00, located in PR-526 Road Km. 7.9, Tanamá Ward, El Valle Sector, Adjuntas, PR 00601; coordinates 18.218903, -66.766928. The project consists in the purchase and installation of a hangar and the purchase of an ATV. The proposed hangar will be a construction of a galvalume plus structure with dimensions of 20' x 20' and 14' high, 20 percent solar reflection certified by *Energy Star*, front wall with 8' x 8' opening and 50/80 grade steel. The hangar will store and handle agricultural products such as cocoa, coffee, and citrus fruits, as well as, agricultural machinery. It will be placed over prefabricated concrete slabs and anchored at the edges with foundations buried 2 feet deep. The existing area for the proposed hangar is used for agricultural purposes and there is no change in land use.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

PRDOH has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at 606 Barbosa Avenue, Juan C. Cordero Dávila Building, Río Piedras, PR and available for review, examination and copying Monday through Friday from 8:30 AM to 4:00 PM. The ERR will also be available for review on the PRDOH Disaster Recovery website (reference material [www.cdbg-dr.pr.gov/en/](http://www.cdbg-dr.pr.gov/en/)).

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the Puerto Rico Department of Housing, as Responsible Entity, to Sally Z. Acevedo-Cosme, Permits and Environmental Compliance Specialist, in her role as Certifying Officer. All comments received within 15 calendar days of this notice will be considered by PRDOH prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing. PRDOH encourages electronic submittal of comments at [environmentcdbg@vivienda.pr.gov](mailto:environmentcdbg@vivienda.pr.gov) with the following subject: "**COMMENTS TO PRDOH's CDBG-DR ENVIRONMENTAL REVIEW, Luis M. Matos Matos (PR-RGRW-01360)**". The number to get information is (787)274-2527 ext. 4320. In the alternative, comments may be submitted on paper to PRDOH.

aviso se están refiriendo. Pueden enviar los comentarios por medio electrónico a [environmentcdbg@vivienda.pr.gov](mailto:environmentcdbg@vivienda.pr.gov) con el siguiente título: "**COMENTARIOS A VIVIENDA SOBRE EL INFORME AMBIENTAL CDBG-DR, Luis M. Matos Matos (PR-RGRW-01360)**". El número para obtener información es (787)274-2527 ext. 4320. Como alternativa, también pueden enviar a Vivienda los comentarios en forma impresa.

#### CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

Vivienda le certifica a HUD que Sally Z. Acevedo-Cosme, sirviendo como Oficial de Certificación, ha dado su consentimiento para aceptar la jurisdicción de las cortes federales en el caso de que se tome acción para hacer valer las tareas relacionadas con el proceso de revisión ambiental y que estas tareas se cumplan. La aprobación de HUD de la certificación cumple con las responsabilidades bajo la NEPA, y las leyes y autoridades relacionadas y permite que Vivienda utilice los fondos del programa.

#### OBJECIONES A LIBERACIÓN DE FONDOS

HUD aceptará objeciones a su liberación de fondos y a la certificación de Vivienda por un periodo de quince días después de la fecha de presentación prevista o su recibo de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si dichas objeciones se basan en uno de los siguientes casos: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de Vivienda; (b) Vivienda ha omitido un paso o ha dejado de tomar una decisión o presentar un hallazgo según requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR Parte 58; (c) Vivienda ha comprometido fondos, incurrido en gastos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una solicitud de liberación de fondos por HUD y Vivienda; o (d) otra agencia federal actuando de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado un hallazgo por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de calidad ambiental. Es necesario que las objeciones se preparen y se presenten conforme a los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y que se envíen a HUD, Community Planning and Development – Disaster Recovery, Tennille Smith Parker – Director, 451 7th Street S.W., Washington DC 20410. Los posibles objetores deben comunicarse con HUD para verificar cuál será el día final para presentar objeciones.

  
Lcdo. William O. Rodríguez Rodríguez  
Secretario del Departamento de la Vivienda

#### ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

PRDOH certifies to HUD that Sally Z. Acevedo-Cosme, serving as Certifying Officer, consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. HUD's and PRDOH's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows PRDOH to use Program funds.

#### OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

HUD will accept objections to its release of funds and PRDOH's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of PRDOH; (b) PRDOH has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) PRDOH has committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by HUD and PRDOH; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to the U.S. Department of Housing and Urban Development, Community Planning and Development – Disaster Recovery, Tennille Smith Parker – Director, 451 7th Street S.W., Washington DC 20410. Potential objectors should contact HUD to verify the actual last day of the objection period.

  
William O. Rodríguez Rodríguez, Esq.  
Secretary of the Department of Housing